



**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε." την 30η Μαρτίου 2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του διαδικτυακού ιστότοπου της εταιρείας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

*Σταύρος Σταυράκογλου
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος*

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδα
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	3
ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	5
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	9
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	10
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	11
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	12
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	13-33
Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία	34

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας
«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας “ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ”, που αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2007 έως 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ" κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2015



**OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ
ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**
Α.Μ. / Σ.Ο.Ε.Λ. 170
Πατησίων 81 & Χεύδεν
Αθήνα 104 34

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής
Λογιστής**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΤΣΑΜΠΑΖΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17111**

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.

**ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2014-31.12.2014**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία, έως την 31 Δεκεμβρίου 2006, τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και συνέτασσε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εφεξής, όπως ορίζει ο Νόμος 3429/2005, η Εταιρεία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όπως όμως έχει το δικαίωμα, εξακολουθεί να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να εναρμονιστούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ

- ✓ Ο κύκλος εργασιών ανήλθε τη χρήση 2014 σε ποσό ευρώ 605.769 έναντι 637.077 δηλαδή μια μείωση 4,91%.
- ✓ Το κόστος πωλήσεων αυξήθηκε κατά 7,46%
- ✓ Τα «λοιπά λειτουργικά έσοδα» αυξήθηκαν κατά 91,59% και οφείλεται κυρίως στην αύξηση των αναλογούντων αποσβέσεων των επιχορηγούμενων παγίων.
- ✓ Η αύξηση των «εξόδων διοικητικής λειτουργίας» κατά 22,63% οφείλεται κυρίως στην αύξηση του ποσοστού prorata του ΦΠΑ.
- ✓ Τα «έξοδα λειτουργίας διαθέσεως» μειώθηκαν κατά 39,08%.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2014, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, τον Πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και το συνημμένο Προσάρτημα.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2014, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

<u>Αριθμοδείκτης</u>	<u>Τύπος</u>	<u>κλειόμενη χρήση 2014</u>	<u>κλειόμενη χρήση 2013</u>	<u>προηγ/νη χρήση 2012</u>
Γενική Ρευστότητα	<u>Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	228,91%	183%	151%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	<u>Μικτά Κέρδη Χρήσεως</u> Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	41%	64%	74%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	<u>Αποτελέσματα προ Φόρων</u> Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	11%	7%	-26%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u> Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9%	7%	-33%
Κέρδη ανά Μετοχή	<u>Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως</u> Μέσος Αριθμός Μετοχών	64.870	21.606	-165.803
Εσωτερική Αξία Μετοχής	<u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u> Αριθμός Μετοχών	684.747	658.208	636.603

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το 2015 αναμένεται αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας, η οποία θα βασισθεί στην προσπάθεια για διεύρυνση των πελατών και εκμετάλλευση της περιουσίας της εταιρείας.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Εύλογη αξία:

Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες, λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται διεθνώς, ούτε έχει μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που να προκύπτει από διακυμάνσεις σε συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Κίνδυνος τιμής

Αναφορικά με το κίνδυνο τιμών η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με τη διατήρηση επαρκών χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη δυνατότητας χρηματοδότησης σε περίπτωση ανάγκης. Η εταιρική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας βασίζεται στη σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών.

Το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της 31^η Δεκεμβρίου 2014 και 2013, αντίστοιχα, είναι καταβλητέο εντός έτους από την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων απομειούμενο σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και προηγούμενης χρήσεως και μέχρι σήμερα δε διατηρεί υποκαταστήματα μέσω των οποίων ασκεί τις επιχειρηματικές δραστηριότητές της.

Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως δεν δαπάνησε κονδύλια για έρευνα και ανάπτυξη.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κατά την κρινόμενη περίοδο 01.01.2014-31.12.2014 το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τους εξής:

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ

Σταύρος Σταυράκογλου

Ευάγγελος Ζησάκης

Κωνσταντίνος Χατζηκωνσταντίνου

Αθανάσιος Λιάγκος

Ανθιμος Μουσούνάκης

Χριστόδουλος Τοψίδης

Χρυσούλα Χατζηκυριάκου

ΘΕΣΗ

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Μη εκτελεστικό μέλος

Μη εκτελεστικό μέλος

Μη εκτελεστικό μέλος

Μη εκτελεστικό μέλος

Μη εκτελεστικό μέλος

Μη εκτελεστικό μέλος

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Η εκπρόσωπος των εργαζομένων του Οργανισμού κα Χρυσούλα Χατζηκυριάκου αντικατέστησε το μη εκτελεστικό μέλος κ. Γκαζέπη Χρήστο.

ΔΙΑΝΟΜΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει διανομή μερίσματος.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς καθώς και την οικονομική κρίση, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2015.

Με τιμή,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Αλεξανδρούπολη, 30 Μαρτίου 2015

Σταύρος Σταυράκογλου

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ την 31.12.2014			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2014	31/12/2013
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	13	930.692	928.827
Ασώματες ακινητοποιήσεις	14	0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	15	2.050	2.050
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	0	38.332
		<u>932.742</u>	<u>969.209</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	16	600.281	555.820
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	17	186.613	247.058
		<u>786.894</u>	<u>802.879</u>
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		<u>1.719.636</u>	<u>1.772.088</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Καθαρή θέση			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	1.354.741	1.354.741
Αποθεματικά κεφάλαια	18α.	34.241	34.241
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο	19	-704.236	-730.774
		<u>684.747</u>	<u>658.208</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	20	51.085	44.010
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	21	640.042	632.205
		<u>691.128</u>	<u>676.215</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22	304.044	358.303
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	23	39.718	79.361
		<u>343.762</u>	<u>437.664</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>1.034.890</u>	<u>1.113.879</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>1.719.636</u>	<u>1.772.088</u>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Σημείωση	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Πωλήσεις		605.769	637.077
Μείον: Κόστος πωλήσεων	4	-355.633	-330.936
Μικτό κέρδος		250.136	306.141
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5	184.066	96.072
		434.202	402.213
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	-277.051	-225.925
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7	-75.297	-123.608
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	8	-18.118	-9.382
		-370.465	-358.916
Λειτουργικά αποτελέσματα Κέρδη		63.737	43.297
Κόστος χρηματοδότησης	10	1.133	1.372
Αποτελέσματα προ φόρων Κέρδη		64.870	44.670
Φόρος εισοδήματος	11	0	-23.064
Αποτελέσματα μετά φόρων Κέρδη		<u>64.870</u>	<u>21.606</u>
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά φόρων			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων		64.870	21.606
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	12		
Βασικά		64.870	21.606

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Κατά την 31/12/2011	1.354.741	0	34.241	-586.576	802.406
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				-165.803	-165.803
Απορρόφηση εταιρείας					0
Κατά την 31/12/2012	1.354.741	0	34.241	-752.380	636.603
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				21.606	21.606
Μειώσεις χρήσεως				1	1
Κατά την 31/12/2013	1.354.741	0	34.241	-730.773	658.209
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				64.870	64.870
Αυξήσεις χρήσεως				-38.332	-38.332
Κατά την 31/12/2014	1.354.741	0	34.241	-704.235	684.747

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)	<u>1/1-31/12/2014</u>	<u>1/1-31/12/2013</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	64.870	44.670
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	69.961	34.511
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	-69.961	-28.698
Προβλέψεις	7.075	0
Αντιλογισμοί προβλέψεων	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότη	-1.133	1.372
Λοιπές συναλλαγές	-73.118	-11.635
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0	572
	-2.306	40.792
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-44.461	-29.544
Μείωση / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-54.259	-71.925
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-975	0
Καταβεβλημένοι φόροι	-39.644	42.175
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-141.644	-18.502
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	150.917	163.468
Αγορά παγίων	-71.826	-73.770
Τόκοι εισπραχθέντες	2.108	-1.944
Μερίσματα εισπραχθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	81.199	87.754
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)	<u>-60.445</u>	<u>69.252</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	247.058	177.806
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>186.613</u>	<u>247.058</u>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Περιγραφή της Επιχείρησης

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ή η "Εταιρεία") δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στο χώρο της κλάδο των βοηθητικών και συναφών προς τις μεταφορές δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων ταξιδιωτικών πρακτορείων.

Σκοπός της εταιρείας είναι η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών, η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων και φορτίων. Η αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών και υποδομών και η μέριμνα αισθητικής και λειτουργικής διάρθρωσης του λιμένα Αλεξανδρούπολης.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Αλεξανδρούπολη στον Λιμένα Αλεξανδρούπολης Αποθήκες ΤΟΛ..

Η Εταιρεία τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και του Υπουργείου Οικονομικών και διέπεται από τις διατάξεις του νόμου 2932/01 (Α 145) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε στην συνέχεια με τις διατάξεις του άρθρου 11 του νόμου 2987/02 του άρθρου 11 του νόμου 2987/02 (Α 27), του άρθρου 36 του νόμου 3153/03 (Α 153) και της παραγράφου 13 του άρθρου 35 του νόμου 3274/04 (Α 195) τις διατάξεις του κωδικοποιημένου νόμου περί ανωνύμων εταιρειών 2190/1920. Η Ο.Λ.Α. Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία κοινής ωφελείας με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και απολαμβάνει διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας.

Στο σκοπό της Εταιρείας, ειδικότερα περιλαμβάνονται:

- Η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών προς τους χρήστες, η αναβάθμιση, η συντήρηση, η βελτίωση και η ανάπτυξη του λιμένα Αλεξανδρούπολης.
- Η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων και φορτίων.
- Η εγκατάσταση, οργάνωση και εκμετάλλευση κάθε είδους λιμενικής υποδομής.
- Η ανάληψη και εκτέλεση προγραμμάτων, μελετών και έργων σχετικών με τις δραστηριότητες του Οργανισμού Λιμένα που εντάσσονται στην εθνική λιμενική πολιτική.
- Η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με το λιμενικό έργο.
- Η αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών και υποδομών μέσω τεχνολογικού και οργανωτικού εκσυγχρονισμού.
- Η μέριμνα αισθητικής και λειτουργικής διάρθρωσης του λιμένα.
- Η εποικοδομητική συνεργασία και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με τους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης των λιμένων της χώρας.

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονταν έως και τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2006 σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονταν από την Ελληνική Νομοθεσία έως και την ημερομηνία αυτή. Η Εταιρεία, εφαρμόζοντας τον Νόμο 3429/2005 - Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (Δ.Ε.Κ.Ο.), ΦΕΚ 314/Α/ 27.12.2005, συνέταξε ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2007, για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007, με ημερομηνία μετάβασης την 31/12/2005. Οι λογιστικές αρχές που παρατίθενται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην παράγραφο 1.2 όπου αναφέρονται οι εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2014 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 30η Μαρτίου 2015. Τέλος, σημειώνεται ότι τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ και τυχόν αποκλίσεις που υφίστανται στα σύνολα των επιμέρους κονδυλίων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

1.2 Χρήση εκτιμήσεων από την διοίκηση

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα του Ισολογισμού με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση της εταιρείας και έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την κλειόμενη χρήση, η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

Φόροι εισοδήματος

Η Εταιρία δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από τις ελληνικές φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις της κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν οριστικοποιηθεί.

Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρίας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε κίνδυνο μεγαλύτερο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη της απαίτησης ή το ποσό αυτής κ.λπ.), τότε ο λογαριασμός αναλύεται και καταγράφεται εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Εφαρμογή διερμηνείας 12

Η διοίκηση της Εταιρίας έχει εξετάσει το κατά πόσο η σύμβαση για την παραχώρηση του αποκλειστικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένος Αλεξανδρούπολης εμπίπτει ή όχι στις διατάξεις της διερμηνείας 12.

Η διοίκηση κατέληξε ότι η εν λόγω συμφωνία δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της Διερμηνείας 12 για τους ακόλουθους λόγους:

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

- Το Ελληνικό Δημόσιο δεν καθορίζει ούτε ελέγχει τις αρχικές τιμές των υπηρεσιών που παρέχονται από τον Ο.Λ.Α. καθώς επίσης και τις ανατιμήσεις κατά την περίοδο της συμφωνίας. Η μόνη υποχρέωση από την πλευρά της Εταιρείας είναι ότι οι τιμές και οι μεταβολές τους, θα πρέπει να γνωστοποιούνται στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και να δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

- Η παραχωρούσα αρχή δεν έχει κανένα έλεγχο επί των υπηρεσιών που παρέχονται. Η Εταιρεία δύναται να παραχωρεί τη χρήση και εκμετάλλευση των ανωτέρω εγκαταστάσεων σε τρίτους για σκοπούς που σχετίζονται με την παροχή λιμενικών ή μη λιμενικών υπηρεσιών για χρονικό διάστημα όχι πέραν της διάρκειας και της παράτασης της σύμβασης.

- Δεν υπάρχει υποχρέωση της Εταιρείας για την πραγματοποίηση συγκεκριμένου ύψους επενδύσεων παρά μόνο όταν κρίνεται σκόπιμο προκειμένου να διατηρείται η απρόσκοπτη λειτουργία του λιμένα.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

2. Ακολουθούμενες Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης,

2.1 Συναλλαγματικές μετατροπές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία για την σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων έχουν ως εξής:

(α) Συναλλαγματικές μετατροπές

(i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης: Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, αποτιμώνται με το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα: Δεν υφίστανται συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας σε ξένα νομίσματα κατά τις περιόδους που καλύπτονται από τις ημερομηνίες που αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

(β) Επενδύσεις σε ακίνητα: Η Εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της επενδύσεις σε ακίνητα.

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

(γ) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία: Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Α. 1: «Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.» χρησιμοποίησε την εξαίρεση σχετικά με την αποτίμηση των ενσώματων πάγιων στοιχείων, κατά την σύνταξη του Ισολογισμού Μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. την 1 Ιανουαρίου 2006. Στα πλαίσια αυτά θεωρεί τις αναπροσαρμοσμένες αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων, όπως αυτές προσδιορίστηκαν από την επιτροπή του αρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, το 2001 κατά την μετατροπή του Ο.Λ.Α. Α.Ε. σε Ανώνυμη Εταιρεία, ως τεκμαρτό κόστος (deemed cost) για τους σκοπούς σύνταξης του Ισολογισμού Μετάβασης της 1ης Ιανουαρίου 2006. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας μετάβασης, τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος ή στο κόστος κτήσης, για τις προσθήκες, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις τους. Το κόστος κτήσης των παγίων στοιχείων αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής όταν υπάρχουν και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου όπου πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων. Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από τον ΟΛΑ Α.Ε., καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής το οποίο συμπεριλαμβάνει έξοδα σε υπεργολάβους, υλικά και έξοδα μισθοδοσίας τεχνικών όσον αφορά τις κατασκευές (συμπεριλαμβανομένων σχετικών εργοδοτικών εισφορών) όπως και αναλογία γενικών διαχειριστικών εξόδων.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση τις ακόλουθες ωφέλιμες ζωές ανά κατηγορίες παγίων:

Έτη ωφέλιμης ζωής παγίων

Κτίρια – εγκατ/σεις κτιρίων	14-20 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	8-10 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6-13 έτη
Η/Υ και ηλεκτρονικά συγκροτήματα-Μηχανές γραφείου	3-5 έτη

Οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Δεν προσδιορίζονται υπολειμματικές αξίες από την Εταιρεία επειδή βάσει του άρθρου 32 του Ν. 3153/2003 το προϊόν από την εκποίηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων περιέρχεται στο Δημόσιο.

(δ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων: Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, οι εξοπλισμοί και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται για πιθανή απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μία επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

(ε) Άυλα περιουσιακά στοιχεία: Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

(στ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία: Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στην συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρία έχει

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Η Εταιρεία παρέχει έντοκα και άτοκα δάνεια προς το προσωπικό της. Όλα τα δάνεια προσωπικού καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μείον τις δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα δάνεια αποτιμώνται στο κόστος τους, το οποίο δεν διαφέρει σημαντικά από το αναπόσβεστο κόστος τους, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην αξία της εμπορικής τους συναλλαγής μειωμένες κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις με συγκεκριμένη ημερομηνία εξόφλησης, αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης τους το οποίο δεν διαφέρει σημαντικά από την παρούσα αξία τους εφαρμόζοντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΔΛΠ 39 και ΔΛΠ 18.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Λογιστική για παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα και τις δραστηριότητες αντιστάθμισης κινδύνου

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα καταχωρούνται αρχικά στον ισολογισμό στο αρχικό κόστος και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει, εξαρτάται από τη φύση του στοιχείου του οποίου ο κίνδυνος αντισταθμίζεται.

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

(ζ) Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη): Με τον νέο ΚΦΕ η εταιρεία απαλλάσσεται από 01.01.2014 και μετά από τη φορολογία εισοδήματος καθώς μοναδικός μέτοχος είναι το Ελληνικό Δημόσιο μέσω του ΤΑΙΠΕΔ. Συνεπώς δεν υφίσταται πλέον τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας είναι από το 2007 έως και 2010.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2011-2013 διενεργήθηκε από τους Νόμιμους Ελεγκτές της. Από την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, δεν προέκυψαν

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο από τους Νόμιμους Ελεγκτές. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Εκτιμούμε ότι τυχόν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

(η) Αποθέματα: Τα αναλώσιμα υλικά και τα ανταλλακτικά που σχετίζονται με την συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της εταιρείας, μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης που αποκτήθηκαν αφού δεν αποθεματοποιούνται τέτοιου είδους αποθέματα.

(θ) Εμπορικές απαιτήσεις: Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

(ι) Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα: Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και προθεσμιακές καταθέσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και μηδενικού ρίσκου.

(ια) Μετοχικό κεφάλαιο: Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρίας.

(ιβ) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, ή όταν είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(ιγ) Κρατικές επιχορηγήσεις: Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

(ιδ) Μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(ιε) Αναγνώριση Εσόδων: Τα έσοδα αποτιμώνται στις αξίες της εμπορικής τους συναλλαγής και λογίζονται στην χρήση που αφορούν. Κατά τις ημερομηνίες σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων, λογίζονται τα δεδουλευμένα και μη τιμολογημένα έσοδα πάσης φύσεως από την παροχή των υπηρεσιών στην περίοδο που αφορούν (έσοδα από παροχή υπηρεσιών ή από κεφάλαια κ.λ.π.). Οι σημαντικότερες κατηγορίες εσόδων της Εταιρίας αφορούν:

Τέλη επί εισιτηρίων επιβατών και οχημάτων

Λιμενικά τέλη ιδιωτικών και επαγγελματικών σκαφών

Έσοδα φορτοεκφόρτωσης και διακίνησης εμπορευμάτων

Έσοδα χρήσης γερανών

Έσοδα χρήσης ηλεκτρικών εγκαταστάσεων

Έσοδα από ζύγιση εμπορευμάτων

Έσοδα από παροχή ύδρευσης

Έσοδα από αποθήκευση εμπορευμάτων

Έσοδα από τέλη περισυλλογής καταλοίπων

Έσοδα από χρήση μηχανημάτων

Έσοδα από τέλη διέλευσης εμπορευμάτων

Έσοδα από εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης

Έσοδα από ενοίκια παραλιακού χώρου, κτιρίων και καταστημάτων

Έσοδα από παραβάσεις ΚΟΚ

(ιζ) Αναφορά κατά κλάδο δραστηριότητας: Η Εταιρεία λειτουργεί ως μια ενιαία μονάδα παροχής λιμενικών υπηρεσιών στο λιμάνι της Αλεξανδρούπολης. Στα πλαίσια αυτά δεν υπάρχει υποχρέωση να παράγει και να κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία κατά κλάδο δραστηριότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 14: «Αναφορά κατά κλάδο δραστηριότητας».

Σημειώνεται ότι ως προς την αναφορά κατά γεωγραφικές περιοχές, το σύνολο των δραστηριοτήτων της αφορά στην ευρύτερη περιοχή της Αλεξανδρούπολης και ως εκ τούτου θεωρείται ως μια γεωγραφική περιοχή.

(ιη) Δικαιώματα εργαζομένων

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

(ιθ) Μισθώσεις: Στις περιπτώσεις μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές -εισπράξεις των μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο-έσοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Προτύπων

Πρότυπα και διερμηνείες με ισχύ στη χρήση 2014

Ετήσιες βελτιώσεις 2011-2013 που εγκρίθηκαν τον Δεκέμβριο του 2013 και αφορούν τα πρότυπα IAS 40, IFRS 1, IFRS 3 και IFRS 13, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014 δεν είχαν επίπτωση στην εταιρεία.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» που εγκρίθηκε τον Μάιο του 2013 και αναφέρεται σε γνωστοποιήσεις για απομειωμένα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η τροποποίηση έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014. Δεν είχε επίπτωση στην εταιρεία.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία», αναφορικά με την «Ανανέωση Παραγώγων και τη Συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης» που εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2013 και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014. Δεν είχε επίπτωση στην εταιρεία.

«Τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία - Παρουσίαση» με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014 και αναφέρεται στον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Δεν είχε επίπτωση στην εταιρεία.

«Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποίηση στα: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΛΠ 27)» με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά 01.01.2014. Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«Διερμηνεία 21 Φόροι», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014 και αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό της πληρωμής φόρων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37, καθώς και στο λογιστικό χειρισμό της υποχρέωσης για

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

πληρωμή φόρου όταν ο χρόνος και το ποσό της πληρωμής είναι βέβαια. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία..

Πρότυπα και διερμηνείες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά την 01.01.2014

Ετήσιες βελτιώσεις 2010-2012 που εγκρίθηκαν τον Δεκέμβριο του 2013 και αφορούν τα πρότυπα IAS 16, IAS 24, IAS 38, IFRS 2, IFRS 3, IFRS 8 και IFRS 13, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν κυρίως την ή μετά την 01.07.2014. Δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» που εγκρίθηκε τον Νοέμβριο του 2013 και αναφέρεται σε εισφορές προγραμμάτων καθορισμένων παροχών από εργαζομένους ή τρίτα πρόσωπα οι οποίες συνδέονται με την παροχή υπηρεσίας. Η τροποποίηση έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2014 και δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

Ολοκληρωμένο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία» που εγκρίθηκε τον Ιούλιο του 2014, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν τη ή μετά την 01.01.2018. Δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

«Τροποποιήσεις του ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38», που παρέχουν διευκρινήσεις επί των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν αναμένεται να έχουν εφαρμογή στην εταιρεία.

«Τροποποίηση ΔΠΧΑ 11» Λογιστική για αποκτήσεις Δικαιωμάτων σε Κοινές Δραστηριότητες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Η τροποποίηση απαιτεί όπως ο αποκτών ένα δικαίωμα σε κοινή δραστηριότητα που συνιστά επιχείρηση όπως καθορίζεται στο ΔΠΧΑ 3, να εφαρμόζει όλες τις προβλέψεις του προτύπου. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«ΔΠΧΑ 14 Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί που Υπόκεινται σε Ρυθμιστικό Πλαίσιο» με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Το πρότυπο καθορίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης με άλλα πρότυπα αλλά τα πληρούν με το εν λόγω πρότυπο και επιτρέπει την αναγνώρισή τους κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2017. Το πρότυπο αντικαθιστά τα Πρότυπα 11 και 18 και τις Διερμηνείες 13,15,18 και 31. Με βάση το πρότυπο αυτό η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ακολουθώντας 5 βασικά βήματα. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

«Γεωργία: Πολυετή Φυτά – Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 16 και 41», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία. «Μέθοδος Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις – Τροποποίηση του ΔΛΠ 27», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Με βάση την τροποποίηση οι συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες, στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή μπορούν να επιμετρώνται και με την μέθοδο της καθαρής θέσης, όπως αυτή καθορίζεται από το ΔΛΠ 28. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στην εταιρεία.

«Θέματα Γνωστοποιήσεων - Τροποποίηση ΔΛΠ 1», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στην εταιρεία.

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

«Πώληση ή Διανομή Περιουσιακών Στοιχείων Μεταξύ Επενδυτή και Συγγενούς ή Κοινοπραξίας του – Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στην εταιρεία.

«Επενδυτικές Οντότητες – Εφαρμογή της Εξαιρέσης από την Ενοποίηση – Τροποποίηση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στον όμιλο και τ στην εταιρεία.

4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Κόστος μισθοδοσίας	120.758	100.000
Αμοιβές Και Έξοδα Ελευθέρων Επαγγελματιών	41.245	81.959
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων	42.097	20.677
Επισκευές & Συντηρήσεις	58.268	35.099
Λοιπές Παροχές Τρίτων	51.289	58.690
Αποσβέσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων και ασώματων	41.977	34.511
	355.633	330.936

5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Επιχορηγήσεις & Διάφορα έσοδα πωλήσεων	99.744	38.002
Έσοδα Παρεπομένων Ασχολιών	11.611	2.461
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	900	12.559
Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0	14.352
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	71.811	28.698
	184.066	96.072

6. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Κόστος μισθοδοσίας	34.502	62.870
Αποζημιώσεις απόλυσης προσωπικού	0	8.054
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	764	6.444
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	7.075	0
Αμοιβές & Έξοδα Μη Ελευθ.Επαγγελματιων	40.276	121.523
Τηλεπικοινωνίες	2.870	2.335
Ενοίκια	3.236	13.677
Έντυπα Και Γραφική Ύλη	2.541	6.982
Υλικά Άμεσης Αναλώσεως	2.224	4.040
Έξοδα ταξιδιών	22.001	0
Συνδρομές - εισφορές	16.589	0
Αποσβέσεις	22.838	0
Λοιπά έξοδα	123.984	0
	278.901	225.925

7. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Κόστος μισθοδοσίας	17.251	0
Παροχές τρίτων	7.698	0
Ασφάλιστρα	0	2.822
Φόροι-Τέλη Κυκλοφορίας Μεταφορικών Μέσων	0	4.447
Διάφοροι Φόροι-Τέλη	0	54.423
Έξοδα Μεταφορών	0	5.198
Έξοδα Ταξιδιών	0	27.161
Έξοδα Προβολής Και Διαφήμισης	20.226	9.916
Έξοδα εκθέσεων-επιδείξεων	10.000	0
Έντυπα - γραφική ύλη	2.541	0
Υλικά άμεσης ανάλωσης	2.224	0
Συνδρομές - Εισφορές	0	12.501
Διάφορα Έξοδα	8.360	7.140
Αποσβέσεις	6.996	0
	75.297	123.608

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

8. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Έκτακτες ζημίες	0	2.717
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	18.118	721
Λοιπά Έξοδα Προηγ.Χρησεων	0	5.945
	18.118	9.382

9. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Άτομα:		
Μισθωτοί	8	8
Ημερομίσθιοι	0	0
Σύνολο	8	8
Ανάλυση κόστους εργαζομένων:		
Έξοδα μισθοδοσίας	127.188	125.957
Αποζημιώσεις προσωπικού	0	8.054
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	41.503	36.913
Λοιπές παροχές	3.820	6.444
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	7.075	0
Συνολικό κόστος	179.586	177.368

10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΑ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων		
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-975	-572
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	-975	-572
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.108	1.944
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	1.133	1.372

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές)/κέρδη	64.870	44.670
Φορολογικός συντελεστής	0%	26%
Σύνολο φορολογικής (ελάφρυνσης)/επιβάρυνσης	0	11.614
Φόρος μη εκπιπτόμενων εξόδων	0	2.905
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών	0	-5.255
Επίπτωση από την μεταβολή του φορολογικού συντελεστή	0	13.800
Χαρτόσημο μισθωμάτων		
Σύνολο φορολογικής ελάφρυνσης	0	23.064
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0	-15.395
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	0	-7.668
Σύνολο	0	-23.064

Την παρούσα χρήση

12. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία, κατά την διάρκεια της χρήσεως.

Δεν υπήρξαν ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή άλλοι δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές που είναι μειωτικοί των κερδών κατά τις περιόδους στις οποίες αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, και συνεπώς δεν έχουν υπολογιστεί απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή. Ο υπολογισμός των βασικών κερδών/ζημιών ανά μετοχή την 31 Δεκεμβρίου 2014:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Καθαρά κέρδη/ζημιές αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	64.870	21.606
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1	1
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1	1
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	64.870	21.606

13. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>						
Κατά την 31/12/2013	843.614	428.395	232.246	92.307	14.976	1.611.538
Προσθήκες χρήσεως	82.181		0	4.621	0	86.802
Αναταξινομήσεις	0		0	0	-14.976	-14.976
Μειώσεις χρήσεως	0		0	0	0	0
Κατά την 31/12/2014	925.796	428.395	232.246	96.928	0	1.683.364
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>						
Κατά την 31/12/2013	168.722	428.395	34.660	50.934	0	682.711
Προσθήκες χρήσεως	35.589	0	19.775	14.597	0	69.961
Αναταξινομήσεις	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31/12/2014	204.311	428.395	54.436	65.531	0	752.672
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>						
Κατά την 31/12/2013	674.893	0	197.586	41.373	14.976	928.828
Κατά την 31/12/2014	721.485	0	177.810	31.397	0	930.693

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

14. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

15. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.050	40.382
	<u>2.050</u>	<u>40.382</u>

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά εγγυήσεις.

16. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Πελάτες	711.356	737.152
Χρεώστες διάφοροι	118.926	48.668
	<u>830.281</u>	<u>785.820</u>
Μείον: Προβλέψεις	230.000	230.000
	<u>600.281</u>	<u>555.820</u>

Το σύνολο των απαιτήσεων είναι εισπρακτέο εντός της επόμενης χρήσεως.

17. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της ΟΛΑ Α.Ε. ανέρχεται στις 31/12/2014 σε ένα εκατομμύριο τριακόσιες πενήντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια σαράντα ένα ευρώ και σαράντα τρία λεπτά (1.354.741,43 €) και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από μία κοινή μετοχή, ονομαστικής αξίας € 1.354.741,43 που κατέχεται από το Ελληνικό Δημόσιο.

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

18α. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Στην χρήση 2011 η Εταιρεία παρέλαβε το Λιμενικό Ταμείο Σαμοθράκης (Απόσπασμα πρακτικού Δ.Σ. Νο18/29.12.2011) και ως εκ τούτου ενσωμάτωσε στις οικονομικές της καταστάσεις την περιουσιακή του κατάσταση. Οι αξίες που ενσωματώθηκαν βασίστηκαν στην έκθεση διαχειριστικού ελέγχου που διενεργήθηκε για την εκτίμηση της περιουσιακής της κατάστασης από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές (ΣΟΛ Α.Ε.) στα πλαίσια της συγχώνευσης του Λιμενικού Ταμείου Σαμοθράκης με τον Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε..

Η πιστωτική διαφορά ενοποίησης που δημιουργήθηκε, ποσού € 34.241, καταχωρήθηκε ως αποθεματικό ενοποίησης.

19. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο «Ζημιών εις νέο» της προηγούμενης χρήσης ποσού € 696.532 βελτιώθηκε με τα αποτελέσματα (κέρδη) της κλειόμενης χρήσης ποσού € 64.870 και αυξήθηκε με την ανάκληση του ποσού των € 38.332 των Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων και διαμορφώθηκε στο ποσό των € 669.995.

20. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία:

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	44.010	44.010
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	7.075	0
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως	51.085	44.010

21. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	632.205	415.182
Ληφθείσα επιχορήγηση έτους	5.500	25.592
Μεταφορά στα αποτελέσματα χρήσεως	-13.000	-15.467
	624.705	425.306
Ειδικά λιμενικά τέλη για βελτίωση και συντήρηση του λιμένα	145.417	88.483
Προσθήκες χρήσεως	0	137.876
Μεταφορά σε "ειδικές επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις" για εξυπηρέτηση δαπανών χρήσεως	-58.268	
Μεταφορά σε αποτελέσματα χρήσεως ως αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	-71.811	-19.461
	15.337	206.898
	640.042	632.205

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αυτές σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων και περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις. Όσες από τις επιχορηγήσεις αυτές αφορούν περίοδο 12 μηνών καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

22. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Προμηθευτές	211.834	232.683
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.965	11.688
Πιστωτές διάφοροι	83.266	113.704
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.980	228
Υπόλοιπο	304.044	358.303

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων λήγει εντός της επόμενης χρήσεως 2015.

23. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	1.273	2.097
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	19.703	10.285
Λογ/μός εκκαθάρισης φόρων ετήσιας δήλωσης εισοδ/τος	15.826	47.686
Φόροι-τέλη τιμολογίων	2.914	19.293
	39.717	79.361

24. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους) και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, έχουν ως εξής:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	40.276	46.158
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	5.660	2.089
	45.936	48.247

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

25. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

25.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

25.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 έως και 2010 και αναγνωρίζει τις φορολογικές της υποχρεώσεις, που προκύπτουν ύστερα από έλεγχο των ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις φορολογικές αρχές, έπειτα από την περαίωση του ελέγχου και οριστικοποίηση των σχετικών ποσών φόρων.

25.3 Εγγυητικές επιστολές

Την 31.12.2014 υπήρχαν εγγυητικές επιστολές πελατών της εταιρίας για εξασφάλιση απαιτήσεων συνολικού ύψους € 223.436,44 (2013 € 198.556).

26. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

27. Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε "Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων":

Στο ενεργητικό του Ισολογισμού εμφανίζονται στοιχεία "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων". Το συνολικό ποσό τους, με διάκριση σε αυτά που αφορούν εμπορικό χαρτοφυλάκιο και αυτά που ορίστηκαν σε αυτήν την κατηγορία με την αρχική τους καταχώριση, καθώς και οι λογαριασμοί του ενεργητικού που εμφανίζονται τα σχετικά ποσά, αναφέρονται στη συνέχεια :

Από την αρχική αναγνώριση		31.12.2014	31.12.2013
Ταμείο	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	24.002	11.502
Ταμείο Τραπεζική Θυρίδα	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	50.000	0
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας ευρώ	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	112.610	235.556
Καταθέσεις προθεσμίας	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	0	0
Σύνολο		186.613	247.058

Χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρισμένα ως "Δάνεια και Απαιτήσεις":

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν χαρακτηριστεί ως δάνεια και απαιτήσεις κατά το ποσό που δεν έχουν απομειωθεί αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρισμένα ως "Δάνεια και Απαιτήσεις"		31.12.2014	31.12.2013
Πελάτες	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	711.356	737.152
Χρεώστες διάφοροι	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	118.926	48.668
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.050	2.050
Προβλέψεις	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	-230.000	-230.000
Σύνολο		602.331	557.870

Χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρισμένα "Διαθέσιμα προς πώληση":
Δεν έχει ταξινομήσει η εταιρεία στην παρούσα χρήση ούτε στην προηγούμενη.

Αλεξανδρούπολη, 30 Μαρτίου 2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΑΚΟΓΛΟΥ
ΑΔΤ ΑΕ 419151**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΣ**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΗΣΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 922018**

**ΤΖΙΜΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Αρ. Αδείας Α Τάξεως 0020742**

